

*Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr ..... z dnia .....*

*Wzór umowy (usługi schroniska dla osób bezdomnych)*

**Umowa nr .....**

Zawarta w dniu ..... w Halinowie pomiędzy Gminą Halinów z siedzibą przy ul. Spółdzielczej 1, 05-074 Halinów, NIP 822-21-60-292 - **Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej** z siedzibą przy ul. Mickiewicza 23, 05-074 Halinów,  
- reprezentowaną przez: Burmistrza Halinowa, w imieniu którego działa na podstawie Zarządzenia Nr 195.2016 z dnia 30 grudnia 2016 roku: Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Pani Dorota Górską

zwany dalej **Zamawiającym**,

a .....

z siedzibą w: ..... przy ul. ....

wpisaną/ym do.....

Reprezentowaną/ym przez Panią/Pana .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**” ,

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

## § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług schronienia **tj. udzielenie tymczasowego całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi** osobom bezdomnym, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych wraz z zapewnieniem usług opiekuńczych oraz usług ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, przywracania do życia w społeczeństwie oraz usamodzielnienie tych osób.
2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych **z usługami opiekuńczymi** oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 896) w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni z uwzględnieniem zapisów art. 48a ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz.U z 2023r. poz.901).
3. Strony ustalają, iż kwalifikacje osób świadczących usługi w schronisku **z usługami opiekuńczymi** są zgodne z zapisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
4. Wykonawca zapewnia miejsce dla bezdomnych w postaci usług określonych w ust. 1 dla osób z terenu Gminy Halinów skierowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Halinowie.

5. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do schroniska **z usługami opiekuńczymi** w ciągu roku osób bezdomnych wynosić będzie: 3 osoby.
6. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 5 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywana w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia w/w ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.
7. Strony ustalają, iż dopuszcza się także zwiększenie zakresu usługi -liczby osób do nie więcej niż do 2 osób. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usługi świadczonych przez schronisko.
8. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie: .....

( dokładny adres schroniska)

## § 2

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do schroniska oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia z usługami opiekuńczymi, wydanej przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Decyzja zawierać będzie imię i nazwisko świadczeniobiorcy, rodzaj, zakres i okres świadczenia usług oraz odpłatność lub brak odpłatności za pobyt w schronisku osoby kierowanej.
2. Wykonawca przystąpi do świadczenia usług niezwłocznie po otrzymaniu pisemnego skierowania do schroniska osoby bezdomnej wystawionego przez Zamawiającego.
3. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane przekazane faksem i telefoniczne lub e-mailem. Takie zalecenie usług będzie potwierdzone kopią decyzji administracyjnej bez zbędnej zwłoki
4. Przetwarzanie danych osobowych niezbędne dla celów realizacji niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119, s.1).
5. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

## § 3

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych łącznie wynosi .....zł brutto, słownie: ( .....).
2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie na czas rzeczywistego przebywania w schronisku.
3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/rachunek wraz z załączonym zestawieniem imienny, obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Faktury wystawiane na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, powinny wyglądać następująco:

**NABYWCA:**

**Gmina Halinów**  
**ul. Spółdzielcza 1**  
**05-074 Halinów**  
**NIP: 822-216-02-92**

oraz dodatkowo

**ODBIORCA:**  
**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**  
**ul. Mickiewicza 23**  
**05-074 Halinów**

#### § 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, a w szczególności do merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi, warunków socjalno-bytowych osób bezdomnych, przeprowadzania ankiet wśród osób, którym udzielono schronienia, kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych, w tym ewidencji.
2. Kontrola przeprowadzana będzie przez upoważnionego pracownika lub pracowników Zamawiającego.

#### § 5

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. świadczenia usług, o których mowa w § 1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2,
2. zatrudniania personelu spełniającego wymagania, o których mowa w § 1 ust. 3,
3. współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
4. pisemnego informowania Zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny w terminie 4 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
5. informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego, a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa lub finansowa bezdomnego.

#### § 6

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia ..... do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawca w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę z Wykonawcą przed upływem jej obowiązywania ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca utraci uprawnienia do realizacji usług objętych umową, a także w sytuacji gdy zostaną stwierdzone istotne uchybienia w wykonywanych przez Wykonawcę usługach.

#### § 7

1. Strony Zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować .....tel.....fax ....., e-mail .....) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego

a Wykonawcę ..... (tel. ...., Fax .....  
....., e-mail .....

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 11

Integralną częścią umowy są:

1. Zapytania ofertowe z dnia .....
2. Oferta Wykonawcy z dnia ..... (data wpływu).

#### § 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....